

# Gemeinde Ottendorf

Bauausschuss

Ottendorf 26.10.2011

## Niederschrift

Über die Sitzung des Bauausschusses der Gemeinde Ottendorf am  
25.10.2011 um 19.30 Uhr im Schulungsraum der Feuerwehr.

Beginn: 19.30 Uhr  
Ende: 22.25 Uhr

### Anwesend:

#### a) stimmberechtigt

- |                       |                 |
|-----------------------|-----------------|
| 1) Thies Bornstedt    | Vorsitzender    |
| 2) Hans-Helmut Freund |                 |
| 3) Manfred Lucks      |                 |
| 4) Stephan Rost       |                 |
| 5) Kai Friedrichsen   | Protokollführer |

#### b) nicht stimmberechtigt

- |                      |                 |
|----------------------|-----------------|
| 1) Sabine Sager      | Bürgermeisterin |
| 2) Heidrun Bockmeier |                 |
| 3) Gerhard Koll      |                 |
- Es fehlt Entschuldigt Herr Rainer Hansen

Die Mitglieder waren durch die Einladung vom 06.10.2011 unter Mitteilung  
Der Tagesordnung ordnungsgemäß einberufen worden.

### Top 1 Verpflichtung eines bürgerlichen Mitglieds

Die Bürgermeisterin Frau Sager verpflichtet Herrn Bornstedt mit Handschlag in sein Amt.

### Top 2 Feststellung der Beschlussfähigkeit und Beschluss über die Tagesordnung

Der Ausschuss ist beschlussfähig.

Der Vorsitzende regt eine Änderung der Tagesordnung wie folgt an:

#### **Öffentliche Sitzung**

1. Verpflichtung eines bürgerlichen Mitglieds
2. Feststellung der Beschlussfähigkeit und Beschluss über die Tagesordnung
3. Genehmigung der Niederschrift vom 03.03.2011
4. Begehung des Dorfgemeinschaftshauses und Beratung über weitere Vorgehensweise
5. Planung der Haushaltsmittel für das Jahr 2012
6. Verschiedenes

#### **Nicht öffentliche Sitzung**

7. Bauangelegenheiten
8. Verschiedenes

Die Tagesordnung wurde in dieser Form einstimmig angenommen.

**Top 3 Genehmigung der Niederschrift vom 03.03.2011**

Das Protokoll wird wie folgt angenommen: 2 ja,  
3 Enthaltungen

**Top 4 Begehung des Dorfgemeinschaftshauses und Beratung über die weitere Vorgehensweise**

Herr Freund stellt fest, dass zu diesem Tagesordnungspunktes, der Antrag der SPD-Fraktion nicht berücksichtigt worden ist.

Der Sportverein hat im Vorwege dieser Sitzung eine Liste erstellt, über die Mängel im DGH. Diese Liste ist allen zugesendet worden und dient als Grundlage für die Begehung. Der Vorsitzende Herr Bornstedt regt folgende Beurteilungspunkte für diese Liste an:

- 1 Sofort Maßnahme
- 2 Maßnahme soll im nächsten Jahr im Rahmen des Haushaltsplan ausgeführt werden
- 3 Maßnahme soll nur ausgeführt werden wenn Haushaltsmittel dafür vorhanden sind
- 4 Maßnahme wird als unnütz angesehen

Der Ausschuss stimmt dieser Beurteilung zu.

Der Ausschuss empfiehlt der GV folgende Maßnahmen im DGH durchzuführen:  
Die Zahlen vor den Stichpunkten dienen der Beurteilung.

**Sporthalle**

- 2 Teppiche an der Giebelwand, diese sollen gereinigt und befestigt werden, vorher Preise ermitteln
- 1 Rollos instandsetzen
- 3 Regieraum streichen und 1 Kabelführung verbessern
- 2 Aufsatzschränke im Regieraum
- 1 Heizungs- und Lüftungsanlage Reinigen und Überwachungsplan anlegen
- 1 Fensteröffner instandsetzen

**Vorraum Treppe**

- 1 Schmutzmatte Eingang
- 1 Haupteingangstür Schloss defekt instandsetzen eventuell andere Drückerganitur
- 3 Malerarbeiten
- 1 Schlüsselschalter

**Gemeinschaftsraum /Flure**

- 2 Vorhänge instandsetzen Führungsrollen ändern
- 3 Fußbodenbelag komplett
- 1 Lampenbefestigung
- 1 Heizungsständer richten
- 1 Schiebewände im Gruppenraum instandsetzen

### **Umkleide/Waschräume/Duschen Herren**

- 1 Fliesenreinigung in den Duschen
- 1 Klobrillen
- 1 Schamwand instandsetzen
- 1 Steckdosendeckel instandsetzen

### **Umkleide/Waschräume/Duschen Damen**

- 1 Mülleimer in den Toiletten
- 1 Klobrillen
- 3 Fußbodenbelag

### **Allgemein**

- 1 Behinderten WC Dusche instandsetzen, Nottaster einbauen
- 1 Terrasse Sitzhölzer instandsetzen
- 1 Notausgangstür aus der Sporthalle und Türen in das Außenlager sollten gemalt werden.

Des weiteren sollten im DGH Rauchmelder eingebaut werden.

Herr Freund regt an, die Gemeinschaftsräume im DGH durch einen Akustikfachmann zu untersuchen, um eventuell Schallschutzmaßnahmen vorzunehmen. Für die Maßnahmen, die mit einer Drei versehen worden sind, sollen durch das Amt Massenermittlungen durchgeführt und Angebote eingeholt werden. Bei eventueller Vergabe der Gewerke sollten diese im nächsten Jahr in den Sommerferien ausgeführt werden.

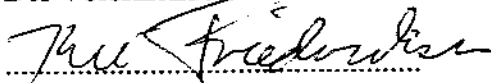
### **Top 5 Planung der Haushaltsmittel für das Haushaltsjahr 2012**

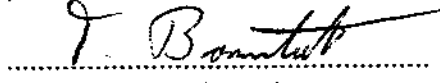
- Der Ausschuss berät sich über die zu erwartenden Ausgaben für das Jahr 2012 und kommt zu folgendem Ergebnis
- 1) 15000 Euro für den Fußboden im DGH
  - 2) 10000 Euro für Malerarbeiten im DGH
  - 3) 1000 Euro Aufsatzschränke im Regieraum
  - 4) 10000 Euro für die normale Unterhaltung der der Liegenschaften
  - 5) 5000 Euro Instandsetzung der Felssteinmauer im Bereich des Ehrenmals

Abstimmung einstimmig dafür

### **Top 6 Verschiedenes**

Der Ausschuss hatte die Felssteinmauer im Bereich des Ehrenmals in Augenschein genommen und ist zu den Entschluss gekommen, dass diese Saniert werden sollte. Die Ausgaben dafür sind bereits unter Top 5 Haushaltsplanung berücksichtigt. Der Vorsitzende bedankt bei allen Anwesenden, schließt die Öffentlichkeit

  
.....  
Protokollführer

  
.....  
Vorsitzender